

# ANTWERPEN MANAGER

Regionaal Zakenmagazine

Editie: Provincie Antwerpen - Nummer 47 - Augustus 2010 - Jaargang 10 - 5 keer per jaar in maart - mei - augustus - oktober - december - Adiltekantoor 3500 Hasselt 1



**Ilse De Meulemeester, BV en ondernemer**

**“Ik heb mijn bekendheid bewust  
uitgebouwd tot een eigen merk”**



**Jan Denys,  
Randstad**

“Onze arbeidsmarkt zit  
‘middeleeuws’ in elkaar”

**HAVEN &  
TRANSPORT**

“Antwerpen blijft  
slimme draaischijf”



**Frédéric Lernoux,  
KeFIK**

“Krediet krijgen is  
moeilijker geworden”

Tips om uw  
pc en/of laptop  
te versnellen

### Ivens Constructiebedrijf

“Onze nieuwbouw is een signaal naar de toekomst”



Greet Ivens

“Met de realisatie van dit gebouw in de economisch woelige tijden, willen wij een duidelijk signaal naar de toekomst geven. Zowel lokaal als internationaal zien wij de toekomst met vertrouwen tegemoet.” Greet Ivens, afgevaardigd bestuurder van het familiale Constructiebedrijf Ivens nv, is terecht fier met het nieuwe kantoorgebouw waar licht en ruimte domineren. In nauw overleg met de architecten is de echte ziel van het bedrijf verwerkt in het ontwerp van het gebouw.

#### **A.M.: Ivens Constructiebedrijf is een echt familiebedrijf. Hoe is het begonnen?**

Greet Ivens: “Ivens nv werd in 1930 opgericht door Leon Ivens, een zelfstandig installateur van



filters, pompen, centrale verwarming en serres. In 1976 wordt Ivens Transport & Kranbedrijf als aparte nv aan de groep toegevoegd en in 1979 werd de site aan de Noorderlaan, 37.000m<sup>2</sup> groot, in gebruik genomen. In 2005, bij het 75-jarig bestaan, nam ik de bedrijfsleiding over van mijn vader Ward. Inmiddels is met Peter Van de Perck de vierde generatie aanwezig in het bedrijf. Sinds begin 2007 vormt ITK samen met Aertssen Kranen de joint venture ‘Roll-IT’. Door het gamma uit te breiden met platformwagens kunnen we nog zwaardere stukken transporteren. In 2010 werd Ivens Constructiebedrijf in het Nederlandse Eten-Leur opgericht. Ward Ivens is inmiddels 80 jaar, maar hij volgt alles nog op de voet. Elke dag is hij aanwezig

in het bedrijf en fietst hij van de ene werkplaats naar de andere. Het bedrijf is uitgegroeid tot een wereldwijd gerespecteerde partner voor de bouw en renovatie van allerlei tanks voor opslag van brandstoffen en chemicaliën. Voilà, de geschiedenis van ons bedrijf in enkele zinnen.”

#### **A.M.: De chemische bedrijven in de Antwerpse haven zijn belangrijke klanten voor Ivens. Op welke plaatsen zijn jullie nog actief?**

“Ivens was reeds actief in Mauritanië, Saoedi-Arabië, Burundi en Rwanda. Ook op de Zuidpool staan zes Ivens-tanks. Toch een bijzondere prestatie, niet? Vandaag vragen klanten steeds meer de volledige coördinatie uit te voeren. Naast het maken, leveren en plaatsen van de tanks, tekent Ivens ook voor de pompen, civiele werken, wegen, enzovoort. Ivens is bovendien een op-en-top familiebedrijf in de Antwerpse haven. Dat maakt dat onze vlakke organisatie zeer snel kan inspelen op de specifieke behoeften van onze klanten en

kunnen we de technische evoluties in de markt op de voet volgen.”

*“We zijn gespecialiseerd in de constructie en renovatie van opslagtanks voor de chemische en petrochemische industrie.”*

**A.M.:** Met de 80ste verjaardag hebben jullie ook geïnvesteerd in een nieuwe kantoorruimte. Hoe zijn jullie daar te werk gegaan?

“Eerst toch even dit. Het feit dat we in een nieuw kantoorgebouw investeren, is voor ons een duidelijk signaal. In deze moeilijke tijden staan wij er nog steeds als bedrijf en kunnen wij een belangrijke investering als deze nieuwbouw volledig met eigen middelen financieren. Heel belangrijk is ook dat de nieuwe vestiging ideaal is gelegen: langs de Noorderlaan in het hart van de Antwerpse haven, vlakbij belangrijke spoor- en autowegen. Door de ligging aan het Schuuldok aan Kanaaldok B1 kunnen de grote installaties, die alleen maar langs het water vervoerd kunnen worden, vanaf de eigen kade snel verscheept worden.”



**A.M.:** Hebben jullie concrete opdrachten gegeven aan de architecten?

“We zijn gespecialiseerd in de constructie en renovatie van opslagtanks voor de chemische en petrochemische industrie. Het was een opdracht en ook een uitdaging voor Mertens Architecten uit Stabroek om dit element te integreren in het ontwerp. Het resultaat is een open kantoorgebouw met voorgevel in glaspanelen rond een centrale tank met daarin de verticale circulatie en alle sanitaire voorzieningen. Het gebouw is verder opgedeeld in twee blokken. De rechterkant bestaat uit drie bouwlagen met op de derde verdieping een conciërgewoning. Deze zijde biedt ruimte aan 40 bedienden en kan met het oog op de toekomst uitgebreid worden voor nog eens 20 medewerkers. Links is er een gesloten volume met sanitaire faciliteiten en kleedruimtes voor de arbeiders, een technische ruimte en een eetruimte voor arbeiders en bedienden.”

**A.M.:** Dat Ivens een technisch bedrijf is, merk je duidelijk aan de centraal geplaatste tank. Daar is duidelijk over nagedacht.

“In het transparante gebouw - een realisatie van Bolckmans - is de centrale tank vanuit alle richtingen zichtbaar. Op de eerste en tweede verdieping aan de voorzijde is er een loopbrug in staal naar de tank. Aan de achterzijde geeft de tank via een vide uitzicht over de werkplaatsen. Het gebruik van staal vormt een constante in de bouw en afwerking van dit complex en verwijst samen met de centrale cilinder naar de industriële activiteiten van Ivens Constructiebedrijf.”

**A.M.:** Hebben jullie ook gedacht aan het ecologische aspect?

“Uiteraard heeft Ivens daarbij stil gestaan. Nog deze zomer wordt de installatie van 6.500m<sup>2</sup> zonnepanelen afgewerkt, een investering die zich snel zal terugverdienen.”

**A.M.:** Jullie hebben recent ook een nieuwe hal gebouwd.

“Ook dat was een staaltje van onze bijdeeltijdse aanpak. Klanten vragen steeds grotere volumes. De nieuwe hal is 25m hoog, 30m breed en 72m lang. De hal is het symbool van onze uitbreidingsdrang en klantgerichtheid. We kunnen nu nog grotere mastodonten fabriceren. Er resten nog maar weinig stalen van verlengers van klanten die we in deze ruimte niet kunnen realiseren. Net als bij onze kantoorruimte is er nog een bijkomend voordeel: een nieuw gebouw geeft gegarandeerd telkens weer een nieuw elan om er met nog meer enthousiasme tegen aan te gaan.”



Noorderlaan 710, 2040 Antwerpen  
Tel: 03-568 81 28, Fax: 03-568 81 38  
ivens@ivens-cb.be, www.ivens-cb.be